

Comune di Montaldo di Mondovì (Cuneo)

Estratto deliberazione C.C. n. 4 in data 01.03.2013 ad oggetto: Variante Strutturale n. 7 al P.R.G.I. vigente a livello comunale per adeguamento al P.A.I. ai sensi dell'art. 2, comma 7, della L.R. n. 1/2007. Approvazione progetto definitivo.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

Di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 ter, comma 12, della L.R. 05.12.1997 n°. 56, introdotto dall'art. 2, comma 1, della L.R. 26.01.2007 n°. 1, e della Circolare P.G.R n°. 7/LAP in data 08.05.1996, tenendo conto dei pareri espressi dagli Organi Tecnici dei vari Enti competenti in materia nonché del parere e delle osservazioni della Conferenza di Pianificazione, il Progetto Definitivo della Variante Strutturale n°. 7 al P.R.G.I. vigente a livello comunale per l'adeguamento dello strumento urbanistico generale del Comune di Montaldo di Mondovì al P.A.I. (Piano Assetto Idrogeologico), dando atto che il progetto definitivo di cui trattasi, redatto, per la parte urbanistica, dall'Ing. Fausto MULATTIERI dello STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA Ing. G. BATTAGLIA – Ing. F. MULATTIERI – Ing. Francesca DELPODIO – Arch. Maura BESTIALE di Mondovì (CN) e, per la parte geologica, dal Dott. Geol. Giuseppe GALLIANO di CEVA (CN), risulta composto dai seguenti elaborati, che, per quanto materialmente non allegati al presente provvedimento, ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

- A. Relazione illustrativa;
- B. Norme Tecniche di Attuazione;
- C. Schede Normative;
- D. Elaborati Grafici:
 - Tavola D0. Quadro di Unione (Scala 1:10000);
 - Tavola D1. Aree urbanizzate ed urbanizzande (Scala 1:2000);
 - Tavola D2. Aree urbanizzate ed urbanizzande (Scala 1:2000);
 - Tavola D3. Aree urbanizzate ed urbanizzande (Scala 1:2000);
 - Tavola D4. Aree urbanizzate ed urbanizzande (Scala 1:2000);
 - Tavola D5. Aree urbanizzate ed urbanizzande (Scala 1:2000);
 - Tavola D6. Aree urbanizzate ed urbanizzande (Scala 1:2000);
 - Tavola D7. Aree urbanizzate ed urbanizzande (Scala 1:2000);
- E. Relazione Geologico – Tecnica;
- F. Carta geologico – strutturale in scala 1:10.000 (Tav. A1);
- G. Carta geoidrologica in scala 1:10.000 (Tav. A2);
- H. Carta geomorfologica e dei dissesti in scala 1:10.000 (Tav. A3);
- I. Carta della caratterizzazione litotecnica dei terreni in scala 1:10.000 (Tav. A4);
- L. Carta delle opere di difesa idraulica censite in scala 1:10.000 (Tav. A5);
- M. Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica in scala 1:10.000 (Tav. A6);
- N. Zonizzazione del PRG vigente con sovrapposizione delle classi di Pericolosità geomorfologica in scala 1:5.000 (Tavv. A7.1 e A7.2);

Di dare atto, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della L.R. 26.01.2007 n°. 1 e dell'art. 31 ter, comma 1, della L.R. 05.12.1997 n°. 56, introdotto dall'art. 2, comma 1, della L.R. 26.01.2007 n°. 1, che la Variante n°. 7 al P.R.G.I. vigente a livello comunale di cui trattasi è di tipo strutturale e di esclusivo

adeguamento del P.R.G.C. al P.A.I. per cui non soggetta all'espletamento della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);

Di dare atto, ai sensi dell'art. 31 ter, comma 12, della L.R. 05.12.1997 n°. 56, introdotto dall'art. 2, comma 1, della L.R. 26.01.2007 n°. 1, del fatto che alla formazione della Variante Strutturale n°. 7 di adeguamento dello strumento urbanistico generale del Comune di Montaldo di Mondovì al P.A.I. oggetto del Progetto Definitivo approvato con il presente provvedimento si è pervenuti accettando integralmente i pareri espressi dagli Organi Tecnici dei vari Enti competenti in materia nonché il parere e le osservazioni della Conferenza di Pianificazione;

Di disporre che, a cura del Segretario Comunale, responsabile dei Servizi Tecnici dell'Ente, si provveda, ai sensi dell'art. 31 ter, comma 15, della L.R. 05.12.1997 n°. 56, introdotto dall'art. 2, comma 1, della L.R. 26.01.2007 n°. 1, alla pubblicazione, per estratto, della presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai fini dell'entrata in vigore della Variante oggetto di approvazione, dando altresì atto che fatto che la Variante in questione dovrà essere esposta in pubblica e continua visione nella sede del Comune stesso;

Di far constare che, come puntualizzato dal Settore Progettazione, Assistenza, Copianificazione Provincia di Cuneo della Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia della REGIONE PIEMONTE con parere prot. n°. 39805/DB08/0828 in data 11.12.2012 agli atti, il Comune di Montaldo di Mondovì dovrà:

- con la prima successiva Variante utile, strutturale o generale, effettuare l'adeguamento completo del P.R.G.C. alla normativa in materia sismica;
- dopo l'approvazione, avvenuta con la presente deliberazione, della Variante Strutturale n°. 7 di adeguamento dello strumento urbanistico generale al P.A.I., trasmettere copia degli elaborati geologico – idraulici della Variante predetta al competente Settore Pianificazione Difesa del Suolo (DB.14.22) della Direzione Regionale 14 – Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, in Via Petrarca n°. 44, 10126 Torino (TO), per potere ottenere il corretto e completo adeguamento del P.R.G.C. al P.A.I. con la conseguente trasposizione di recepimento da parte dell'Autorità di Bacino;
- dopo l'approvazione, avvenuta con la presente deliberazione, della Variante Strutturale n°. 7 di adeguamento dello strumento urbanistico generale al P.A.I., trasmettere copia cartacea ed informatica della Variante in oggetto alla Direzione Regionale Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia, Settore Organizzazione Procedurale e Operativa (DB.08.31), in Corso Bolzano n°. 44, 10121 Torino (TO), come espressamente previsto all'art. 20 del Regolamento emanato con D.P.G.R. n°. 2/R in data 05.03.2007 ed al punto 5.2 del Comunicato dell'Assessorato Politiche Territoriali pubblicato sul B.U.R. n°. 51 in data 24.12.2009.

Montaldo di Mondovì, lì 03.06.2013

Il Segretario comunale
Mario Gervasi